

**PROJEKTŲ, FINANSUOJAMŲ ĮGYVENDINANT LIETUVOS KAIMO PLĖTROS 2014–2020 METŲ PROGRAMOS PRIEMONES,
VIII ATRANKOS KOMITETO
2015 M. LAPKRIČIO 24 D. POSĖDŽIO NR. 1 PROTOKOLO
NUTARIAMOJI DALIS
2015 m. lapkričio 24 d. Nr. 8D- 548 (5.50)
Vilnius**

SVARSTYTA. Dėl projektų, finansuojamų įgyvendinant Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programos priemones.

NUTARTA:

1. Vadovaujantis Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Agentūra) atliktu paraiškų vertinimu ir pateiktomis projektų vertinimo ataskaitomis Žemės ūkio ministrui teikti šias rekomendacijas:

1.1. Atsižvelgiant į Agentūros pateiktas išvadas skirti paramos šioms projektams:

Eil. Nr.	Paraiškos numeris	Pareiškėjo pavadinimas	Siūloma didžiausia paramos suma, Eur	Paramos lyginamoji dalis proc.	Rekomendacijos
1	2	3	4	5	6
PRIEMONĖ „PAGRINDINĖS PASLAUGOS IR KAIMŲ ATNAUJINIMAS KAIMO VIETOVĖSE”					
Veiklos sritis „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“					
Veikla „Tradicinių amatų centrų plėtra“					
1.	20AM-KU-15-1-05075-PR001	BĮ Anykščių rajono savivaldybės administracija	165 519	89,99951	Skirti paramą.
2.	20AM-KE-15-1-05846-PR001	BĮ Žemaitijos nacionalinio parko direkcija	146 809	89,99951	Skirti paramą.
3.	20AM-KA-15-1-05649-PR001	BĮ Alytaus rajono savivaldybės administracija	31 585	76,21679	Skirti paramą.
	Iš viso		343 913		

1.2. Gražinti projektus papildomam vertinimui:

1	2	3	4	5	6
PRIMONĖ „PAGRINDINĖS PASLAUGOS IR KAIMŲ ATNAUJINIMAS KAIMO VIETOVĖSE“					
Veiklos sritis „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“					
Veikla „Tradicinių amatų centrų plėtra“					
1.	20AM- KL-15-1-05889-PR001	VŠĮ Šilutės turizmo informacijos centras	53 110	89,99864	Gražinti projektą papildomai vertinti, siekiant nustatyti išlaidų (dėl automobilio) ir rodiklių pagrįstumą.
2.	20AM-KS-15-1-05915-PR001	BĮ Kelmės kultūros centras	145 398	89,99962	Gražinti projektą papildomai vertinti, siekiant nustatyti išlaidų pagrįstumą ir būtinumą (dėl LED lauko ekrano ir konsultavimo išlaidų).
2.	20AM-KS-15-1-05441-PR001	BĮ Šiaulių rajono savivaldybės administracija	84 580	90,0000	Gražinti projektą papildomai vertinti, siekiant nustatyti projekto įgyvendinimo vietos tinkamumą bei išlaidų pagrįstumą.
Iš viso			283 088		

1.3. Atsižvelgiant į Agentūros pateiktas išvadas neskirti paramą šiems projektams:

Eil. Nr.	Paraiškos Nr.	Pareiškėjo vardas, pavardė/ pavadinimas	Paraiškos atmetimo priežastys
PRIMONĖ „PAGRINDINĖS PASLAUGOS IR KAIMŲ ATNAUJINIMAS KAIMO VIETOVĖSE“			
Veiklos sritis „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“			
Veikla „Tradicinių amatų centrų plėtra“			
1.	20AM-KK-15-1-05409-PR001	BĮ Prienų rajono savivaldybės administracija	Prienų rajono savivaldybės administracijos (toliau – Pareiškėja) projektas „Tradicinių amatų centro Prienuose plėtra, II etapas“ (toliau – Projektas) (paraiška pateikta 2015 m. birželio 30 d., registracijos Nr. 20AM-KK-15-1-05409-PR001) (toliau – Paraiška)) yra netinkamas paramai gauti pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos srities „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ veiklos „Tradicinių amatų centrų plėtra“ įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2015 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. 3D-337 „Dėl Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos srities „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ veiklos „Tradicinių amatų centrų plėtra“ įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), nes neatitinka Taisyklių 12.7 papunktyje nustatyto tinkamumo gauti paramą kriterijaus, kuriame nurodyta, kad nekilnojamasis turtas (žemė, statiniai), į kuri

		<p>investuojama paramos lėšomis, pareiškėjo valdomas nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais (nuoma, panauda ir kt.):</p> <p>12.7.1 jei projekte numatytos investicijos į viešosios paskirties pastatų tvarkybą, pastatai pareiškėjui turi priklausyti nuosavybės teise arba būti valdomi patikėjimo teise (jeigu projekto įgyvendinimo metu investuojama į valstybės nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, pareiškėjas kartu su paramos paraiška turi pateikti nekilnojamojo turto valdymo pagrindimo dokumentus ir turto valdytojo sutikimą dėl projekto įgyvendinimo).</p> <p>12.7.2 jeigu planuojama investuoti į ne nuosavybės teise, o nuomos, panaudos arba kitais teisėtais pagrindais valdomą nekilnojamąjį turtą, pareiškėjas iki paramos paraiškos pateikimo su nekilnojamojo turto savininku sudaro ir įregistruoja Nekilnojamojo turto registre valdymo teisėtumo pagrindimo sutartį, kurios galiojimo terminas – ne trumpesnis kaip projekto kontrolės laikotarpis, o asmuo, kuris teisėtai valdo nekilnojamąjį turtą, sutinka, kad būtų atliekami su nekilnojamuoju turtu susiję ir projekte numatyti darbai.</p> <p>Paraiškos IV lentelėje „Projekto aprašymas ir atitiktis priemonės veiklos prioritetui ir jo tikslinei sričiai“ Pareiškėja nurodė, kad projektu numatoma modernizuoti 2 pastatus: pastatą-dirbtuves, pastatą-stoginę, kuriuose įsikūręs amatų centras ir savo veiklą vykdo VšĮ „Meninė drožyba“. Taip pat įrengti apšvietimą ir vartus tradicinių amatų centro teritorijoje. Paraiškos V lentelėje „Tinkamos finansuoti projekto išlaidos“ Pareiškėja prašo paramos pastato-dirbtuvės (Nr. 6996-8003-9015) ir pastato-stoginės (Nr. 6996-8003-9026) kapitaliniam remontui. Kartu su paraiška Pareiškėja pateikė VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registro (toliau – NTR) išrašą. Pagal NTR išrašą buvo nustatyta, kad pastatai, kurių kapitaliniam remontui Pareiškėja prašo paramos yra žemės sklype (kadastro Nr. 6943/0017:253), kuris nuosavybės teise priklauso valstybei ir patikėjimo teise Nacionalinė žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Tarnyba).</p> <p>Iš NTR išrašo buvo nustatyta, kad žemės sklypą Nr. 4400-1957-3352 (kadastro Nr. 6943/0017:253) pagal 2009-12-04 panaudos sutartį iki 2048-12-04, pastatus Nr. 6996-8003-9015, Nr. 6996-8003-9026 pagal 2001-12-11 panaudos sutartį iki 2100-09-01 valdo VšĮ „Meninė drožyba“, o ne Pareiškėja (t. y. Prienų rajono savivaldybės administracija). Atsakyme į 2015-08-07 paklausimą Nr. S-PP-0165358 „Dėl reikiamų dokumentų pateikimo/duomenų tikslinimo“ (toliau – Paklausimas) Pareiškėja informavo, kad nekilnojamąjį turtą (žemės sklypo Nr. 6996-8003-9015, pastatų Nr. 6996-8003-9015, Nr. 6996-8003-9026 savininkas yra Prienų rajono savivaldybės administracija) pagal panaudos sutartį valdo VšĮ „Meninė drožyba“, nes tokios teisės šiai įstaigai buvo suteiktos pasirašius panaudos sutartis. Pastatai yra Prienų rajono savivaldybės administracijos nuosavybė. 2015-09-25 Pareiškėja pateikė papildomus dokumentus ir nurodė, kad ji nesutinka su Agentūros vertinimu ir šiuo atveju ji yra pastatų esančių Vilniaus g. 16, Prienuose valdytoja.</p> <p>Pažymėtina, jog Taisyklių 12.7 papunktyje nurodyta, kad pareiškėjas turi turėti</p>
--	--	---

		<p>nekilnojamojo turto, į kurį investuoja, teisėto valdymo teisę. LR civilinio kodekso 6.629 straipsnyje numatyta, kad neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartimi viena šalis (panaudos davėjas) perduoda kitai šaliai (panaudos gavėjui) nesunaudojamąjį daiktą laikinai ir neatlygintinai valdyti ir juo naudotis, o panaudos gavėjas įsipareigoja grąžinti tą daiktą tokios būklės, kokios jis jam buvo perduotas atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą arba sutartyje numatytos būklės. Pažymėtina, jog nuosavybės teisės turinį atskleidžia 3 savininko teisės: teisė valdyti, teisė naudoti, teisė disponuoti. Šiuo atveju panaudos sutartimi dvi iš tų teisių – valdymo ir naudojimo - yra apribojamos. Kadangi Taisyklių 12.7 punkte aiškiai nurodyta, kad nekilnojamasis turtas turi būti pareiškėjo valdomas, pareiškėjas, kurio turtas perleistas panaudos sutartimi, negali atitikti šio punkto reikalavimų.</p> <p>Taip pat Paklausime buvo prašoma pateikti valstybinio nekilnojamojo turto (žemės sklypo Nr. 6942/0017:253) valdytojo sutikimą dėl projekto įgyvendinimo ir dokumentus, kuriuose patvirtinama, kad nekilnojamasis turtas (žemė, statiniai) yra valstybinis ir negrąžintinas. Atsakydama į Paklausimą Pareiškėja nurodė, kad Tarnyba išdavusi sutikimą vykdyti pastato rekonstrukciją žemės sklype, kurio kadastro Nr. 6943/0017:253. Iš pateikto 2010-09-16 Tarnybos sutikimo buvo nustatyta, kad jis buvo išduotas VŠĮ „Meninė drožyba“ vykdyti dirbtuvės Nr. 6996-8003-9015 rekonstrukciją. Šiame projekte Pareiškėja (t. y. Prienų rajono savivaldybės administracija) planuoja vykdyti 2 pastatų, t. y. dirbtuvės Nr. 6996-8003-9015 ir stoginės Nr. 6996-8003-9026 kapitalinį remontą.</p> <p>Vadovaujantis Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos administravimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2014 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. 3D-507 „Dėl Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programos administravimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Administravimo taisyklės), 45 punktu, paraiškos tinkamumas gauti paramą vertinamas pagal paramos paraiškos pateikimo dieną pareiškėjo pateiktus ir atitinkamais dokumentais pagrįstus duomenis, viešuosiuose registruose esančius duomenis, taip pat pagal dokumentus ir informaciją, gautą iš pareiškėjo po Mokėjimo agentūros paklausimo (-ų). Jei šie duomenys skiriasi, vadovujamasi registruose esančiais duomenimis.</p> <p>Vadovaujantis Administravimo taisyklių 45 punktu bei atsižvelgiant į tai, kad pastatus (Nr. 6996-8003-9015, Nr. 6996-8003-9026), kurių kapitaliniam remontui Pareiškėja prašo paramos, pagal panaudos sutartį valdo VŠĮ „Meninė drožyba“, o ne Pareiškėja, į tai, kad Pareiškėjos pateiktas Tarnybos sutikimas buvo išduotas ne Pareiškėjai, o VŠĮ „Meninė drožyba“ bei į tai, kad jame Tarnyba sutiko tik dėl 1 pastato-dirbtuvių rekonstrukcijos, o ne dėl dirbtuvės ir stoginės kapitalinio remonto, projektas neatitinka Taisyklių 12.7 papunktyje nustatyto reikalavimo.</p>
--	--	---

Posėdžio sekretorė

Nomeda Padvaiskaitė

Projektų atrankos komiteto nariai, nariai – stebėtojai:

.....	Irena Seliukaitė	.....	Antanas Drungilas	.....	Jonas Rudzinskas
.....	Vilma Daugalienė	.....	Eglė Kairienė	.....	Aurelijus Mačiulaitis
.....	Bronislava Raupėnienė	.....	Gintas Umbrasas	.....	Regina Voverytė-Šimkienė
.....	Gediminas Vaičionis	.....	Jonas Valikonis		